# **СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЛУГОВОЙ**

# Кондинского района

# Ханты – Мансийского автономного округа – Югры

**РЕШЕНИЕ**

**Об утверждении Положения о земельном налоге на территории**

**муниципального образования городское поселение Луговой**

(с изменениями от 06.09.2018 № 56, от 18.06.2019 № 67,

от 28.10.2019 № 84)

 В соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского поселения Луговой, Совет депутатов городского поселения Луговой **РЕШИЛ:**

1. Утвердить Положение о земельном налоге на территории муниципального образования городское поселение Луговой (приложение).
2. Признать утратившими силу решения Совета депутатов городского поселения Луговой:

от 21.08.2013 года № 39 «Об утверждении Положения о земельном налоге на территории муниципального образования городское поселение Луговой»;

от 08.10.2014 года № 34«О внесении изменений в решение Совета депутатов городского поселения Луговой от 21 августа 2013 года № 39 «Об утверждении Положения о земельном налоге на территории муниципального образования городское поселение Луговой»;

от 27.03.2015 года № 12 «О внесении изменений в решение Совета депутатов муниципального образования городское поселение Луговой от 21 августа 2013 № 39 «Об утверждении Положения о земельном налоге на территории муниципального образования городское поселение Луговой»;

от 29.04.2016 года № 26 «О внесении изменений в решение Совета депутатов городского поселения Луговой от 21 августа 2013 № 39 «Об утверждении Положения о земельном налоге на территории муниципального образования городское поселение Луговой»;

от 24.10.2016 года № 48 «О внесении изменений в решение Совета депутатов городского поселения Луговой от 21 августа 2013 № 39 «Об утверждении Положения о земельном налоге на территории муниципального образования городское поселение Луговой»;

от 03.02.2017 года № 6 «О внесении изменений в решение Совета депутатов городского поселения Луговой от 21.08.2013 № 39 «Об утверждении Положения о земельном налоге на территории муниципального образования городское поселение Луговой».

1. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию в средствах массовой информации и размещению на официальном сайте администрации городского поселения Луговой.
2. Настоящее решение вступает в силу не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования и не ранее 1-го числа очередного налогового периода по земельному налогу.
3. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Совета депутатов городского поселения Луговой по экономике и промышленности (В.А.Мурашова) и заведующего сектором финансов и экономики администрации городского поселения Луговой Е.А.Митюшкину.

Председатель Совета депутатов

городского поселения Луговой Ю.В.Гришаев

Глава городского поселения Луговой В.А. Моисеев

пгт. Луговой

«23» июля 2018 года

№ 48

Приложение

к решению Совета депутатов

городского поселения Луговой

от 23 июля 2018 года № 48

**ПОЛОЖЕНИЕ**

**о земельном налоге на территории муниципального образования**

**городское поселение Луговой**

1. **Общие положения**
	1. Земельный налог (далее по тексту – налог) на территории муниципального образования городское поселение Луговой устанавливается в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», вводится в действие и прекращает действие в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации и обязателен к уплате на территории городского поселения Луговой.
	2. Настоящим Положением определяются налоговые ставки, устанавливаются налоговые льготы, основания и порядок их применения.

В отношении прочих элементов налога предусматривается прямое применение статей и положений главы 31 Налогового кодекса Российской Федерации.

(Пункт 1.2 изменен решением Совета депутатов от 28.10.2019 N 84, вступают в силу с 01.01.2021 года)

1. **Налоговые ставки**
	1. На территории муниципального образования городское поселение Луговой устанавливаются следующие налоговые ставки:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Категория земель и (или) разрешенное использование земельного участка | Налоговая ставка(в %) |
| 1 | Земельные участки, отнесенные к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства | 0,3 |
| 2 | Земельные участки, занятые жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенные (предоставленные) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности) | 0,3 |
| 3 | Земельные участки, не используемые в предпринимательской деятельности, приобретенные (предоставленные) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельные участки общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации | 0,3 |
| 4 | Земельные участки, ограниченные в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд | 0,3 |
| 5 | Прочие земельные участки | 1,5 |

 (Подпункт 3 пункта 2.1 изменен решением Совета депутатов от 18.06.2019 № 67)

(Подпункт 2 пункта 2.1 изменен решением Совета депутатов от 28.10.2019 N 84)

1. **Налоговые льготы, основания и порядок их применения**
	1. В дополнение к льготам, предусмотренным Налоговым кодексом Российской Федерации, освобождаются от уплаты земельного налога следующие категории налогоплательщиков:
		1. Освобождаются от уплаты земельного налога в размере 100%:
2. организации – в отношении земельных участков, занятых муниципальными дорогами общего пользования, а также земельные участки, предоставляемые для строительства таких дорог;
3. организации – в отношении земельных участков, занятых объектами благоустройства в городском поселении Луговой, памятниками, скверами, парками, бульварами, площадями, улицами, переулками, набережными, гражданскими захоронениями и полигонами по утилизации технических и бытовых отходов;
4. муниципальные учреждения, финансируемые за счет средств местных бюджетов городского поселения Луговой и Кондинского района;
5. органы местного самоуправления – в отношении земельных участков, занятых имуществом, составляющим казну муниципальных образований городское поселение Луговой и Кондинский район;
	* 1. Освобождаются от уплаты земельного налога в размере 50%:

1) индивидуальные предприниматели - главы крестьянских (фермерских) хозяйств в отношении земельных участков, используемых для производства и переработки сельскохозяйственной продукции, а также для размещения их жилых и хозяйственных построек;

2) организации и физические лица, являющиеся индивидуальными предпринимателями, в отношении земельных участков, используемых для производства пищевой продукции, а именно мясных и колбасных изделий, молочной и рыбной продукции;

1. немуниципальные организации (коммерческие и некоммерческие), в том числе социально-ориентированные некоммерческие организации в отношении земельных участков, используемых для оказания населению услуг в социальной сфере на территории Кондинского района.
2. социальные предприниматели, в отношении земельного участка, на котором расположено нежилое помещение, используемое с целью предоставления услуг в социальной сфере населению.

3.2. Налогоплательщики - физические лица, имеющие право на налоговые льготы, самостоятельно представляют в налоговый орган по своему выбору заявление о предоставлении налоговой льготы. Налогоплательщик вправе представить документы, подтверждающие право на налоговую льготу.

3.3. Льготы по уплате земельного налога предоставляются физическим лицам в отношении одного земельного участка.

3.4. Льготы по уплате земельного налога предоставляются в рамках достижения национальных целей развития Российской Федерации в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 7 мая 2018 года № 204 «О национальных целях и стратегических задачах развития Российской Федерации на период до 2024 года».

 (Пункт 3 дополнен подпунктом 3.4 решением Совета депутатов от 06.09.2018 N 56)

(Пункт 3.4 изложен в редакции решения Совета депутатов от 18.06.2019 N 67)

1. **Порядок и сроки уплаты налога и авансовых платежей**
	1. Налогоплательщики - организации уплачивают в течение налогового периода авансовые платежи не позднее последнего числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом. По истечении налогового периода налогоплательщики-организации уплачивают сумму налога, исчисленную в порядке, предусмотренном Налоговым кодексом Российской Федерации, в срок не позднее 10 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.
	2. Налог и авансовые платежи по налогу уплачиваются налогоплательщиками-организациями в бюджет по месту нахождения земельных участков, признаваемых объектом налогообложения в соответствии со статьей 389 Налогового кодекса Российской Федерации.

(Раздел 4 признан утратившим силу решением Совета депутатов от 28.10.2019 N 84 с 01.01.2021 года)

1. **Заключительные положения**
	1. В настоящее Положение могут быть внесены изменения и дополнения, утверждаемые решением Совета депутатов городского поселения Луговой.